



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-13062024-254696
CG-MH-E-13062024-254696

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2129]

नई दिल्ली, मंगलवार, जून 11, 2024/ज्येष्ठ 21, 1946

No. 2129]

NEW DELHI, TUESDAY, JUNE 11, 2024/JYAISHTHA 21, 1946

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 7 जून, 2024

का. आ. 2231(अ).—केंद्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात कि लोक प्रयोजन के लिये, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के पुणे जिला में गती शक्ति युनिट के अंतर्गत "हडपसर रेलवे स्टेशन विस्तारिकरण", की विशेष रेल पारियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उप विभागीय अधिकारी, पुणे शहर- शिरूर, उपविभाग पुणे शहर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधी व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अनुज्ञात कर सकेगा;

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य व्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा समक्ष प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के पुणे जिला में गती शक्ती युनिट के अंतर्गत “हडपसर रेलवे स्टेशन विस्तारिकरण” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके संक्षिप्त विवरण:

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तहसील का नाम	नगर भूमापन क्रमांक	सर्वे संख्या / गट संख्या	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर.)	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	संपादन क्षेत्र (चौ.मी.)
1)	पीएलसी/कावि/ १८७/२४	मुंडवा	पुणे शहर	2033	63/1 ब	0.63	मगरपट्टा सिटी डेवलपमेंट कंपनी प्रा ली	667.85
2)				2053	70/10 ब/2	0.18	1. आनंद माणिक गायकवाड 2. सायजी माणिक गायकवाड 3. सुनीता माधव गायकवाड और अन्य 6	217.75
3)				2054	70/9अ/2/1	0.17	प्रकल्प व उज्वला शिवाजी ताम्हाने, भास्कर यशवन्त	91.98
4)				2055	70/9ब/2/2	0.34	गायकवाड और मगरपट्टा सिटी विकास कंपनी प्रा.	83.00
5)				2056	70/8अ/2	0.31	1. निवृत्ति, महादेव, ज्ञानदेव तुकाराम गायकवाड 2. अशोक एकनाथ गायकवाड 3. ओंकार प्रॉपर्टी तर्फ कुदले 4. विशांत हनुमंत गायकवाड 5. विशाल हनुमंत गायकवाड 6. कमल हनुमंत गायकवाड 7. रुपाली पांडुरंग गरुडे 8. महेश गोविंद गायकवाड 9. दिनेश गोविंद गायकवाड 10. शालन गोविंद गायकवाड	90.21
6)				2057				99.10
7)				2058	70/7अ	0.03	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	62.00
8)				2156	63/1अ	0.16	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	3540.46
					63/2अ	0.22	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					63/3अ	0.01	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					63/4अ	0.01	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/1अ	0.03	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/2अ	0.04	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/3अ	0.02	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/4अ	0.01	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	

					70/5अ	0.02	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/6अ/1	0.02	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/8अ/1	0.02	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/8ब/1	0.02	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/9अ/1	0.02	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/9ब/1	0.02	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/10अ/1	0.01	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					70/10ब/1	0.06	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					71/1अ	0.08	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					71/2अ	0.07	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					71/3अ	0.14	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					71/4अ	0.12	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					71/5अ	0.06	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
					71/6	0.32	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	
						1.48	मगरपट्टा सिटी डेवलपमेंट कंपनी प्रा ली	
9)				2158	पुराना सर्वे संख्या 72 से नया सर्वे संख्या 107	36.00.29	भारत फ़ोर्ज प्रा ली	220.90
							कुल	5073.25

[फा. सं. G197/2024/Hadapsar/GSU/Pune/20A]

अवनीश कुमार पांडेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS**(Central Railway)**

Mumbai, the 7th June, 2024.

S. O. 2231(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act.) The Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely, “Hadapsar station – Development of satellite terminal”, in Taluka Pune City, District Pune in the state of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the competent authority, namely **Sub-Divisional Officer, Pune city-Shirur, District Pune, Maharashtra**, in writing and shall set out the grounds thereof, and the competent authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the competent authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

SCHEDULE

[illegible]

					71/5a	0.06	Bharat Forge Pvt. Ltd.	
					71/6	0.32	Bharat Forge Pvt. Ltd.	
						1.48	Bharat Forge Pvt. Ltd. Bharat Forge Pvt. Ltd. Bharat Forge Pvt. Ltd. Bharat Forge Pvt. Ltd. Bharat Forge Pvt. Ltd. Magarpattav City Development Company Pvt Ltd	
9				2158	Old Sr No.72 to 76/2/1b/1a/1 New Sr No. 107	36.00.29	Bharat Forge Pvt. Ltd.	220.90
							Total	5073.25

[F.No. G197/2024/Hadapsar/GSU/Pune/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Construction)